



A06

1050 6011

ИНН 5528023950

КПП 552801001 стр. 001



a66d 9622 5102 c66f 5889 22be 5e3d 4b48

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2015

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" ЛУЗИНСКОЕ ЖИЛИЩ
О-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

70.32

Код по ОКПО

76336286

Форма собственности (по ОКФС)

16

Организационно-правовая форма (по ОКПОФ)

65

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ)

384

На 13 страницах

с приложением документов или их копий на

листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

БАЛАНДИН
АЛЕКСАНДР
ВАСИЛЬЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата

30.03.2016

МП

Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005 0710006

с приложением документов или их копий на листах

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.



1050 6028

ИНН 5528023950

КПП 552801001 стр. 002



514b 6fde 5103 9821 ca77 21be 96c8 3bb7

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 644504

Субъект Российской Федерации (код) 55

Район ОМСКИЙ Р-Н

Город

Населенный пункт (село, поселок и т.п.) ЛУЗИНО С

Улица (проспект, переулок и т.п.) МАЙОРОВА УЛ

Номер дома (владения) 8

Номер корпуса (строения) А

Номер офиса



+

+



1050 6035

ИНН 5528023950

КПП 552801001 стр. 003

с552 55b2 510f a71b 8f63 f697 5563 1077

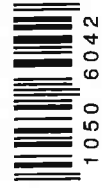
Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату	На 31 декабря	
				отчетного периода	предыдущего года
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
—	Нематериальные активы	1110	—	—	—
—	Результаты исследований и разработок	1120	—	—	—
—	Нематериальные поисковые активы	1130	—	—	—
—	Материальные поисковые активы	1140	—	—	—
—	Основные средства	1150	953	1326	1844
—	Доходные вложения в материальные ценности	1160	—	—	—
—	Финансовые вложения	1170	—	—	—
—	Отложенные налоговые активы	1180	0	4420	—
—	Прочие внеоборотные активы	1190	—	—	—
—	Итого по разделу I	1100	953	5747	1844
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
—	Запасы	1210	1179	1208	1451
—	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	—	—	—
—	Дебиторская задолженность	1230	27496	24166	29904
—	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	—	—	—
—	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	539	535	4816
—	Прочие оборотные активы	1260	17	181	47
—	Итого по разделу II	1200	29230	26090	36217
—	БАЛАНС	1600	30183	31836	38061





1050 6042

ИНН 5528023950

КПП 552801001 Стр. 004



еф32 7615 510с ед61 4е59 4аа2 490е 1сдф

ПАССИВ

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату		На 31 декабря предыдущего года	
			3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ						
—	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10	10
—	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	—	—	—	—
—	Переоценка внеоборотных активов	1340	—	—	—	—
—	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	—	—	—	—
—	Резервный капитал	1360	—	—	—	—
—	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(280 53)	(13930)	(4118)	(4118)
—	Итого по разделу III	1300	(280 53)	(13920)	(4108)	(4108)
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³						
—	Пасевой фонд	1310	—	—	—	—
—	Целевой капитал	1320	—	—	—	—
—	Целевые средства	1350	—	—	—	—
—	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	—	—	—	—
—	Резервный и иные целевые фонды	1370	—	—	—	—
—	Итого по разделу III	1300	—	—	—	—
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА						
—	Заемные средства	1410	—	—	—	—
—	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	1	1	1
—	Оценочные обязательства	1430	—	—	—	—
—	Прочие обязательства	1450	—	—	—	—
—	Итого по разделу IV	1400	0	1	1	1



+

+



1050 6059

ИНН 5528023950

КПП 552801001 стр. 005



55d1 1421 510b 5c9f a3b9 4887 608a 5d00

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6

V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	58210	45719	33591
	Доходы будущих периодов	1530	26	37	8587
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	58236	45756	42178
	БАЛАНС	1700	30183	31837	38070

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель помечается знаком «-» в круглых скобках.
3. Заполняется некомпьютерскими организациями.



+

+



1050 6103

ИНН 5528023950

КПП 552801001

Стр. 006



32f8 a6e1 510f 81b1 1d44 0d9d 2dcf b4eb

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код строки ³	За отчетный год		За предыдущий год		
			4	5	4	5	
	Выручка ²	2110	114838	111548			
	Себестоимость продаж	2120	(123840)	(125728)			
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(9002)	(14180)			
	Коммерческие расходы	2210					
	Управленческие расходы	2220					
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(9002)	(14180)			
	Доходы от участия в других организациях	2310					
	Проценты к получению	2320					
	Проценты к уплате	2330					
	Прочие доходы	2340	1146	894			
	Прочие расходы	2350	(2029)	(804)			
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(9885)	(14090)			
	Текущий налог на прибыль	2410	(0)	(408)			
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421					
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430					
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	0	4420			
	Прочее	2460					
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(9885)	(10078)			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510					
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520					
	Совокупный финансовый результат периода ³	2500	(9885)	(10078)			
	СПРАВОВОЧНО						
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900					
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910					

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

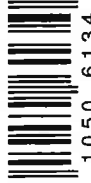
2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».



+

+



1050 6134

ИНН 5528023950

КПП 552801001 Стр. 007



3652 е4ас 5101 с46: 7f58 8a9a 71bd 96eb

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

I. Движение капитала

	1	2	3	4	5	6
	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предьдущему (3100)	10				(2454)	(2444)

(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3210)						
в том числе:						
чистая прибыль (3211)						
переоценка имущества (3212)						
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)						
дополнительный выпуск акций (3214)						
увеличение номинальной стоимости акций (3215)						
реорганизация юридического лица (3216)						

Уменьшение капитала – всего: (3220)	(0)					(11476)
в том числе:						
убыток (3221)						(11476)

переоценка имущества (3222)						
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)						
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)						
уменьшение количества акций (3225)						
реорганизация юридического лица (3226)						
дивиденды (3227)						
Изменение добавочного капитала (3230)						
Изменение резервного капитала (3240)						



+

+



1050 6141

ИНН 5528023950

КПП 552801001 Стр. 008



30Fa 7b40 510d db50 c767 02a1 be69 99fa

1 *Уставный капитал*

2 *Собственные акции, выкупленные у акционеров*

3 *Добавочный капитал*

4 *Резервный капитал*

5 *Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*

6 *Итого*

1

2

3

4

5

6

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

10 _____

(13930) (13920)

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

в том числе:
чистая прибыль (3311)

переоценка имущества (3312)

доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)

дополнительный выпуск акций (3314)

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

реорганизация юридического лица (3316)

Уменьшение капитала – всего: (3320)

в том числе:
убыток (3321)

переоценка имущества (3322)

расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

уменьшение количества акций (3325)

реорганизация юридического лица (3326)

дивиденды (3327)

Изменение добавочного капитала (3330)

Изменение резервного капитала (3340)

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

10 _____

(13930) (13920)



+

+



1050 6158

ИНН 5528023950

КПП 552801001 Стр. 009



b162 ebbd 5101 1395 7f54 0a85 ddf7 c23f

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
		На 31 декабря года, предыдущего	за счет чистой прибыли (убытка)	
1	2	3	4	5
Капитал – всего:				
до корректировок	3400	(2444)	(11476)	0 (13920)
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	—	—	—
исправлением ошибок	3420	—	—	—
после корректировок	3500	(2444)	(11476)	0 (13920)
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	(2454)	(11476)	0 (13930)
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	—	—	—
исправлением ошибок	3421	—	—	—
после корректировок	3501	(2454)	(11476)	0 (13930)
по другим статьям капитала:				
до корректировок	3402	—	—	—
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	—	—	—
исправлением ошибок	3422	—	—	—
после корректировок	3502	—	—	—

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предыдущего
		1	2	3
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	(28027)	(13883)	4469



+

+



1050 6172

ИНН 5528023950

КПП 552801001 Стр. 010



6830 9255 5103 ascl bed1 21ae 352c 539f

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

*Наименование показателя***Денежные потоки от текущих операций**

Поступления – всего

в том числе:

от продажи продукции, товаров, работ и услуг

арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей

от перепродажи финансовых вложений

прочие поступления

Платежи – всего

в том числе:

поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги

в связи с оплатой труда работников

процентов по долговым обязательствам

налог на прибыль

прочие платежи

Сальдо денежных потоков от текущих операций

Денежные потоки от инвестиционных операций

Поступления – всего

в том числе:

от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)

от продажи акций других организаций (долей участия)

от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)

дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях

прочие поступления

Платежи – всего

в том числе:

в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов

в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)

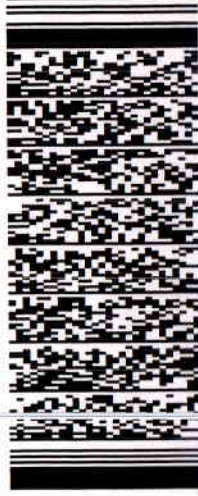
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам

процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива

прочие платежи

Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций

Код строки	За отчетный год		За предыдущий год	
	1	2	3	4
4110	130311	131957		
4111	128085	130460		
4112				
4113				
4119	2226	1497		
4120	(130308)	(136238)		
4121	(82979)	(103736)		
4122	(17148)	(17146)		
4123				
4124				
4129	(19102)	(3569)		
4100	3	(4281)		
4210				
4211				
4212				
4213				
4214				
4219				
4220				
4221				
4222				
4223				
4224				
4229				
4200				



+

+



1050 6189

ИНН 5528023950

КПП 552801001 Стр. 011



7a09 e42a 5108 f7d5 0d2d 828b fead 7ca2

Наименование показателя

1

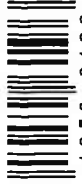
Денежные потоки от финансовых операций

Код строки	2	За отчетный год	3	За предыдущий год	4
Поступления – всего	4310				
в том числе:	4311				
получение кредитов и займов	4312				
денежных вкладов собственников (участников)	4313				
от выпуска акций, увеличения долей участия	4314				
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4319				
прочие поступления.	4320				
Платежи – всего	4321				
в том числе:	4322				
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4323				
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4329				
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4300				
прочие платежи	4400	3	(4 2 8 1)		
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4450	5 3 5	4 8 1 6		
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4500	5 3 8	5 3 5		
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4490				
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода					
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю					



+

+



1050 6196

ИНН 5528023950

КПП 552801001

Стр. 012



0138 ecd4 5104 c9db e01b 8f87 9faf 1fd5

Расшифровка отдельных показателей отчета о движении денежных средств

Лист представляется при наличии расшифровок

Наименование показателя

Код строки

За отчетный год

4

Вписываемые показатели (стр. 4114), в том числе:

41141 _____

41142 _____

Прочие поступления (стр. 4119), в том числе:

41191 _____

41192 _____

Вписываемые показатели (стр. 4125), в том числе:

41251 (11079) (11787)

41252 _____

Прочие платежи (стр. 4129), в том числе:

41291 _____

41292 _____

Вписываемые показатели (стр. 4215), в том числе:

42151 _____

42152 _____

Прочие поступления (стр. 4219), в том числе:

42191 _____

42192 _____

Вписываемые показатели (стр. 4225), в том числе:

42251 _____

42252 _____

Прочие платежи (стр. 4229), в том числе:

42291 _____

42292 _____

Вписываемые показатели (стр. 4315), в том числе:

43151 _____

43152 _____

Прочие поступления (стр. 4319), в том числе:

43191 _____

43192 _____

Вписываемые показатели (стр. 4324), в том числе:

43241 _____

43242 _____

Прочие платежи (стр. 4329), в том числе:

43291 _____

43292 _____



+

+



1 050 6202

ИНН 5528023950

КПП 552801001 стр. 013



Зсфф е4b9 5103 0400 6a89 2a92 490b 0579

Отчет о целевом использовании средств Форма по ОКУД 0710006

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	3969
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210		
Членские взносы	6215		
Целевые взносы	6220		
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240		
Прочие	6250		
Всего поступило средств	6200		
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310		
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311		
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312		
иные мероприятия	6313		
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(0)	(3969)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321		
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322		
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323		
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324		
ремонт основных средств и иного имущества	6325	(0)	(3969)
прочие	6326		
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330		
Прочие	6350		
Всего использовано средств	6300	(0)	(3969)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	



+

+